

# Maison Cannet 200m<sup>2</sup> terrain 473m<sup>2</sup>



— 7 pièces — Rez-de-chaussée étage

**Référence : 1957**

*Proches commodités, véritable maison de maçon d'une superficie de 180 m<sup>2</sup> sur un terrain 473 m<sup>2</sup> à rénover, quartier Notre Dame des Anges .*

*Exposée sud, cette villa est baignée de soleil avec une grande hauteur sous plafond et des tomettes en parfait état, cela lui donne un cachet très raffiné.*

*Cette maison se compose au rez-de-chaussée de deux grands garages avec une buanderie, cet espace peut être transformé en deux appartements avec une entrée indépendante.*

*Au 1er étage, grand séjour, cuisine indépendante, 3 grandes chambres, salle de bains, toilettes indépendantes accès par un placard au grenier qui peut être aménagé en habitation.*

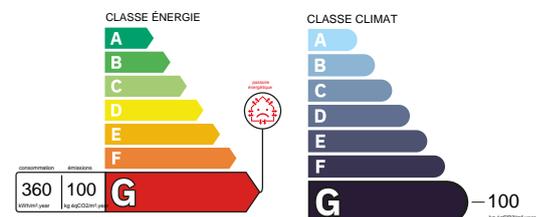
*Cette maison, une fois transformée est idéale pour un investisseur locatif ou plusieurs familles.*

*Le terrain peut contenir 4 places de parking+1 garage .*

930,000 €



AIELLO ROSARIO IMMOBILIER  
20, Rue Latour Maubourg  
Le Super Croisette  
06400 Cannes - France  
Phone : +33 (0)9 83 32 30 80



Not contractual information

# Sale Villa - Le Cannet Grande-Bretagne

