

# CO EXCLUSIVITE-VILLA PLAIN PIED VUE MER VALLAURIS 4 P



86 m<sup>2</sup> — 4 pièces — 2 chambres — Dernier étage etage

**Référence : 2041**

*Maison jumelée de 86 m<sup>2</sup>, dans un domaine sécurisé et résidentiel, sur les hauteurs de Vallauris avec piscine, aire de jeux et tennis, cette jolie villa de plain pied au calme, proche autoroute et commodités, se compose d'un agréable jardin sur l'avant de la maison avec terrasse, et d'un grand jardin avec vue mer cote sud/ouest accès par le garage dans la villa. Hall d'entrée avec placard, double séjour sur terrasse/jardin, cuisine équipée indépendante, cellier , 2 chambres, toilettes invités, salle de bains, buanderie.*

*Possibilité de refaire 1 chambre, et d'agrandir .*

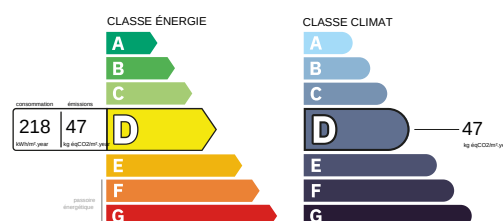
*Pas de vis à vis.*

*Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)*

569,900 €



AIELLO ROSARIO IMMOBILIER  
20, Rue Latour Maubourg  
Le Super Croisette  
06400 Cannes - France  
Phone : +33 (0)9 83 32 30 80



Not contractual information

# Sale Villa - Vallauris Puissanton

