

SOUS VALEUR HAUTEUR DE GOLFE-JUAN VILLA VUE MER PANORAMIQUE+ VILLA



242 m² — 10 pièces — 8 chambres

Référence : 1933

Superbe propriété sur les hauteurs de Vallauris, sur un terrain de 1800 m², plat, clos et arboré, se composant de deux villas, plus annexes et deux piscines, une couverte et une extérieure avec solarium, salle de sport, terrain de jeu de boules. Exposition sud, sud-ouest.

Belles prestations.

Villa principale: de 242 m² au rez-de-jardin, appartement de 3 pièces, salon avec cheminée, cuisine, 2 chambres, 2 salles d'eau, 2 toilettes indépendants, avec un garage de 25m², et une cave de 50m². A l'étage un appartement de 5 pièces avec un séjour avec cheminée, cuisine, double vitrage, climatisation, 1 chambre de maître avec dressing et salle d'eau avec toilettes, 3 chambres et possibilité de créer une 3ème salle de bains. Four à pizza.

Terrasse, jacuzzi.

Maison invités: deux appartements de 2P, vendus meublés, avec cuisines équipées, loués à 800 € par mois chacun (électricité et eau comprises), avec climatisation, cumulus.

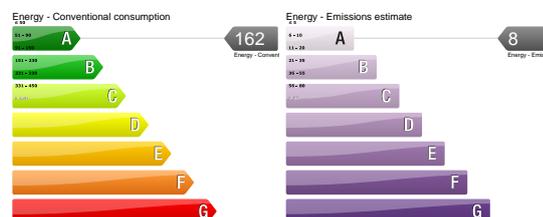
Chaque appartement a 2 parkings privés, un garage pour 2 voitures, 2 places de parking.

Tout à l'égout.

1,690,000 €



AIELLO ROSARIO IMMOBILIER
20, Rue Latour Maubourg
Le Super Croisette
06400 Cannes - France
Phone : +33 (0)9 83 32 30 80



Not contractual information

Sale Villa - Vallauris



AIELLO ROSARIO IMMOBILIER
20, Rue Latour Maubourg
Le Super Croisette
06400 Cannes - France
Phone : +33 (0)9 83 32 30 80

Not contractual information