

Antibes, 3 pièces en centre ville à proximité des plages



59 m² — 3 pièces — 2 chambres — 2ème étage

Référence : 2052

Découvrez cet appartement 3 pièces situé à Juan-les-Pins dans la commune d'Antibes. Proche des commodités tout en étant au calme il bénéficie d'une exposition EST/OUEST offrant une pièce de vie lumineuse et un confort thermique optimal. Stationnement simplifié grâce au parking se trouvant à l'intérieur de la copropriété et sécurisé par un portail électrique et des caméras. Idéal en saison estivale, possibilité de se rendre à pieds à la plage.

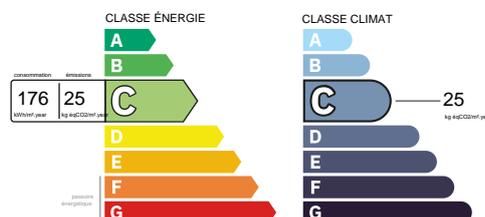
Le bien se répartit de la manière suivante : un hall d'entrée avec rangement, une cuisine aménagée avec balcon, deux chambres avec placard intégré, un bureau (ou pouvant faire office de couchage d'appoint ou petite chambre d'enfant), une salle d'eau, toilettes indépendants, un séjour ouvert sur un balcon au calme.

Les charges de 137€/mois incluent l'eau froide, le chauffage ainsi que l'entretien de l'ascenseur de la copropriété et le fond de travaux ALLUR. Les propriétaires ont fait réaliser différents travaux : changement de l'ensemble des menuiseries en double vitrage, changement des sols, réalisation de faux plafond, pose de climatisation, rénovation de la cuisine, salle d'eau et toilettes, changement du chauffe-eau et création d'un espace bureau.

259,000 €


AIELLO ROSARIO IMMOBILIER

AIELLO ROSARIO IMMOBILIER
20, Rue Latour Maubourg
Le Super Croisette
06400 Cannes - France
Phone : +33 (0)9 83 32 30 80



Not contractual information

Sale Apartment - Antibes

